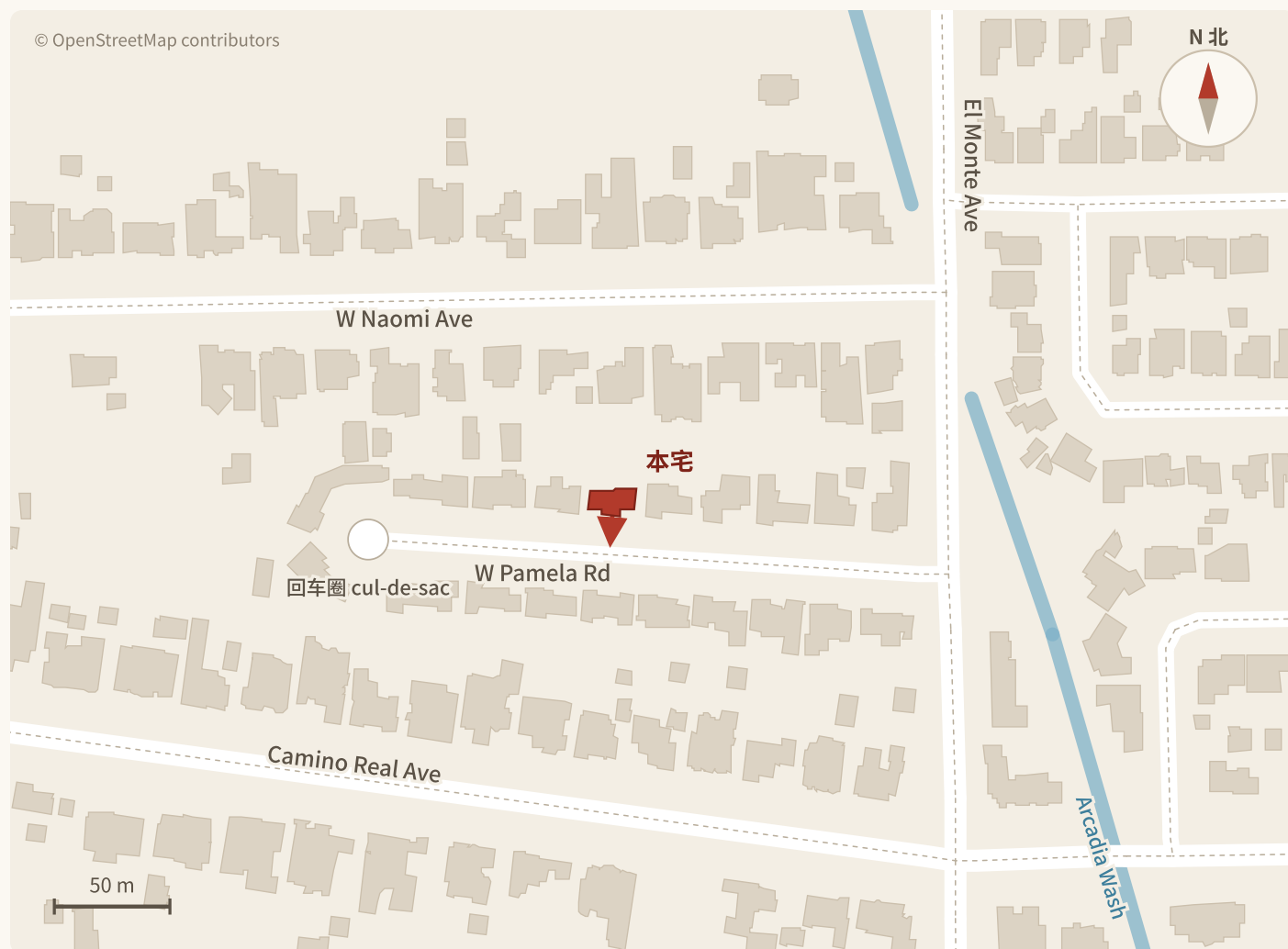


坐北朝南 · 后有靠山 安静尽头路中段

9/10
外局项通过

Arcadia 独立屋 · 外局（房屋外部环境）风水与 Vastu 速评

地点 W Pamela Rd（门牌已隐去），Arcadia, CA 91007 朝向 184° 子山午向 类型 独立屋 Single-family



● 风水亮点（华人买家）

- 坐北朝南（子山午向），传统首选朝向
- 后高前低：北侧 1.5 km 地势高约 17 m，背靠圣盖博山
- 无路冲、无反弓；尽头路中段，车少气缓
- 500 m 内无医院、墓地、殡仪、警察、消防
- 步行可达小学（590 m）与公园（540 m）

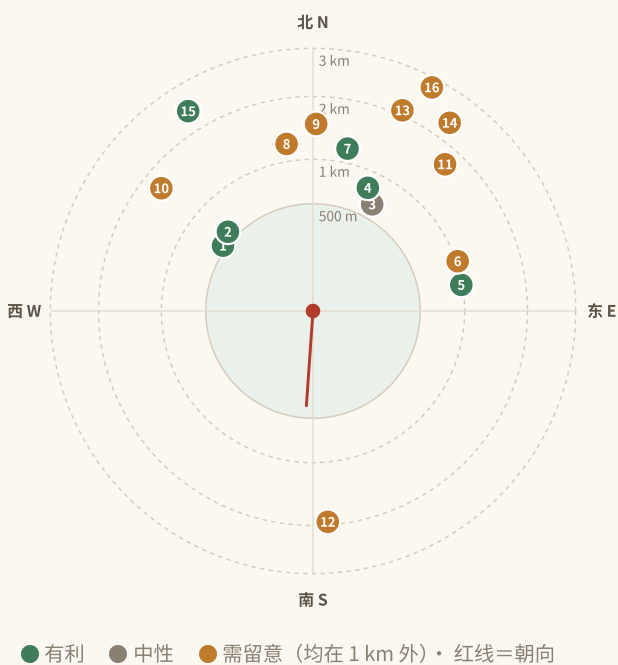
● Vastu notes（印度裔买家）

- Water channel to the east / north-east — favorable
- No road hitting the plot (no veedhi shoola)
- No hospital, cemetery or crematorium nearby
- South-facing: confirm entrance pada on the floor plan
- Land rises to the north — discuss landscaping remedies

十项外局检查 Exterior checklist · 风水 Feng Shui / Vastu

项目	实测（地图数据）	风水解读	结论	Vastu reading	Result
路冲 / T 字路	150 m 内无道路正对房屋	无直冲之煞	吉	No veedhi shoola (road hitting the plot)	Good
反弓 / 弯道	门前道路为直线段	无反弓	吉	No curved road cutting toward the plot	Good
尽头路	位于尽头路中段，回车圈在西侧约 105 m，非正对	车少、气缓；不在回车圈正对位	吉	Quiet cul-de-sac, plot not at the end bulb	Good
朝向	临街面朝 184°（坐北朝南，子山午向）	正南向，采光好，传统首选	吉	South-facing: acceptable when the entrance sits in an auspicious pada (verify with floor plan)	Check
地势	北侧 1.5 km 高约 17 m，南侧 1.5 km 低约 12 m	后高前低，有靠	吉	Land rises to the north; Vastu prefers north/east lower	Check
靠山	北 7–10 km 为圣盖博山（Jones Peak 等）	玄武有靠	吉	Mountains to the north	Neutral
水	东北至东南 160–200 m 有排洪渠（Arcadia Wash），直流	直流不环抱，影响中性	中	Water body to the east / north-east	Good
敏感设施	500 m 内无医院、墓地、殡仪、警察、消防；最近 1.2 km	视野内无煞	吉	No hospital, cemetery or crematorium nearby	Good
高压线 / 变电站	最近 66 kV 输电线约 1.0 km；变电站约 1.9 km	距离足够	吉	High-voltage line > 1 km away	Good
噪音源	I-210 高速约 2.8 km，轻轨约 2.4 km	安静	吉	Freeway and rail > 2 km away	Good

周边 3 公里设施分布 以本宅为圆心 · 距离按面积比例



1	Holly Avenue 公园	537 m · 306°
2	Holly Avenue 小学	587 m · 313°
3	教堂 (LDS)	647 m · 29°
4	Arcadia 高中	790 m · 24°
5	Dana 初中	987 m · 80°
6	66kV 输电线	1,019 m · 71°
7	Santa Anita 高尔夫球场	1,199 m · 12°
8	USC Arcadia 医院	1,244 m · 351°
9	警察局	1,522 m · 1°
10	消防站 106	1,655 m · 309°
11	墓地	1,694 m · 42°
12	变电站	1,943 m · 176°
13	殡仪服务	2,098 m · 24°
14	Metro A 线轻轨	2,353 m · 36°
15	植物园湖 (Baldwin Lake)	2,414 m · 328°
16	I-210 高速	2,789 m · 28°

可直接使用的房源文案 Listing copy you can paste

中文 · 微信 / 小红书 / 房源介绍

坐北朝南，后高前低，背靠圣盖博山。位于安静尽头路中段，门前无路冲、无反弓；500 米内无医院与墓地，步行可达 Holly Avenue 小学与公园。外局风水报告可索取。

English · Vastu-aware buyers

Quiet cul-de-sac setting with no road hitting the plot. Water channel to the east and north-east, no hospital or cemetery within a kilometer, and parks and schools within walking distance. A full Feng Shui & Vastu exterior report is available on request.

公平住房提示：文案只描述房屋和环境特征，不写“适合华人 / 印度家庭”等指向族裔或国籍的字样（Fair Housing Act 禁止在广告中表达此类偏好）。

怎么用 How it works

1

发来房源地址（可附户型图，经纪本人有使用权）

2

1 个工作日内交付中英双语报告 PDF + 房源文案

3

开放日打印、发客户群，或放进房源介绍册

4

对风水敏感的买家，可选加内局分析

价格 首批合作经纪：前 3 份免费

\$49 / 房源

外局报告 + 双语文案

\$99 / 房源

外局 + 内局（户型图）+ 一页式开放日海报

\$99 / 月

每月不限房源外局报告；适合挂牌量大的团队

发一个在售地址，免费试一份

Send one active listing address — first 3 reports free

hello@streetqi.com
streetqi.com

方法：根据地址定位房屋，用 OpenStreetMap 道路、建筑、水系与设施数据计算朝向、路网形态（路冲、反弓、尽头路）、地势与周边设施的方位距离，再按风水与 Vastu 通行规则解读。朝向按临街面推断，以实地罗盘为准；门牌数字在正式报告中按实际门牌分析（本样例已隐去门牌）。本报告为文化兴趣参考，不构成房产评估、法律或投资建议。